

OGGETTO: LOCAZIONE DA USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO DI PROPRIETA' DI ADOPERA S.R.L. SITO ALL'INTERNO DEL PARCO LIDO A CASALECCHIO DI RENO – PRESA D'ATTO DEI VERBALI DELLA COMMISSIONE TECNICA.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale di Casalecchio di Reno n. 108 del 23/12/2021, del Consiglio Comunale di Zola Predosa n. 100 del 29/12/2021 e del Consiglio Comunale di Monte San Pietro n. 129 del 29/12/2021, con le quali è stato approvato il Piano Operativo Aziendale di Adopera per l'anno 2022.

Dato atto che:

- il Comune di Casalecchio di Reno con Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 05/04/2022 avente ad oggetto: “locazione da uso commerciale del Chiosco sito all'interno del Parco Lido a Casalecchio di Reno – indirizzi per la definizione dell'avviso pubblico” ha deciso di attivare una procedura pubblica per l'affidamento della gestione del Chiosco Lido, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa derivante dal miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con propria successiva determinazione n. 15 del 12/04/2022 avente ad oggetto: “locazione da uso commerciale del Chiosco sito all'interno del Parco Lido a Casalecchio di Reno – approvazione avviso pubblico, allegati e schema di contratto”, ha fatto propri gli indirizzi forniti dalla Giunta Comunale con la deliberazione di cui sopra e ha dato avvio alla procedura tramite avviso pubblico stabilendo i criteri per l'individuazione del gestore e approvando l'Avviso pubblico e lo schema di Contratto di locazione;
- con propria successiva determinazione n. 16 del 16/05/2022 si prendeva atto delle candidature pervenute al protocollo della Società e si nominava la Commissione Tecnica giudicatrice per la valutazione delle offerte tecnico/economiche presentate, da valutarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, come meglio specificato nell'avviso pubblico, individuando contestualmente la figura della segretaria verbalizzante.

Preso atto che:

- in data 09/05/2022 il seggio di gara procedeva in seduta pubblica alla verifica della documentazione amministrativa presentata ammettendo i tre candidati e redigendo il relativo verbale identificato con il n. 1 che pur costituendo parte integrante del presente atto risulta depositato agli atti d'ufficio;
- la Commissione Tecnica si riuniva in seduta riservata in data 16/05/2022, 17/05/2022, 25/05/2022 e 6/06/2022 redigendo i relativi verbali n. 2, 3, 4 e 5 che pur costituendo parte integrante del presente atto risultano depositati agli atti d'ufficio;
- che il Seggio di gara e la Commissione tecnica hanno provveduto a restituire nelle mani del Responsabile del Procedimento i suddetti verbali affinché ne prendesse atto tramite apposita determinazione e provvedesse alla relativa pubblicazione dei risultati.

Considerato che dai verbali redatti dalla Commissione tecnica si evince la proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente FRL FOOD S.r.l. con sede a Bologna in Via Santa Margherita, 6 – P.IVA/C.F. 03904561200, che ha ottenuto il punteggio migliore pari a 91,508/100.

Ritenuto pertanto di prendere atto di tale proposta così come risulta dai verbali di gara, e che tale aggiudicazione non è al momento efficace ma lo diverrà solo al momento dell'avvenuta verifica dei requisiti ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016.

Preso atto che della proposta di aggiudicazione verrà data comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicataria, agli ulteriori concorrenti mediante pubblicazione sul sito della Società alla home page.

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n 267, nonché le vigenti disposizioni di legge ad esso compatibili;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i.;

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

- 1) di prendere atto del verbale n. 1 redatto dal Seggio di gara e dei verbali n. 2, 3, 4 e 5 redatti dalla Commissione Tecnica della procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del gestore del Chiosco all'interno del Parco Lido dai quali risulta che la miglior offerta è quella presentata dall'Impresa FRL FOOD S.r.l. con sede a Bologna in Via Santa Margherita, 6 – P.IVA/C.F. 03904561200, che ha ottenuto il punteggio migliore pari a 91,508/100;
- 2) di confermare il contenuto dei suddetti verbali della Commissione Tecnica;
- 3) di provvedere a dare avvio alla verifica di tutti i requisiti, condizione necessaria affinché l'aggiudicazione divenga efficace secondo il disposto dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di rimandare quindi a successiva determinazione la definizione dell'efficacia dell'aggiudicazione, dopo aver verificato che i requisiti dichiarati siano regolari;
- 3) di provvedere a quanto necessario per addvenire alla sottoscrizione del contratto di locazione commerciale tra Adopera S.r.l. e l'Impresa FRL FOOD S.r.l.;
- 6) di dare atto che:
 - il presente provvedimento ha validità dal momento della sua sottoscrizione;
 - il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 è il firmatario del presente atto;
- 7) di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul sito della Società nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

L'Amministratore Unico
Dott. Marco Castellani
firmata digitalmente