



Addì, 06/04/2020

**OGGETTO: APPALTO LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA PORZIONE DELLA COPERTURA DEL CIMITERO DI CASALECCHIO DI RENO”. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI PREVIA VALUTAZIONE DI PREVENTIVI AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I. – CODICI CUP F89B20000020005 E CIG 826965927E.**

**IL DIRETTORE TECNICO  
Servizio Edifici**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 19/12/2019, esecutiva, è stato approvato il Piano Operativo Aziendale di Adopera S.r.l. per l’anno 2020;
- la Società è titolare della gestione globale degli immobili di proprietà comunale come da contratto di servizio sottoscritto con il Comune di Casalecchio di Reno in data del 7/12/2018, atto Prot. n. 39448;
- con determina n. 88 del 25/03/2020 a firma del Dirigente dell’Area Servizi al Territorio il Comune di Casalecchio di Reno ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA PORZIONE DELLA COPERTURA DEL CIMITERO DI CASALECCHIO DI RENO per un importo complessivo da quadro economico di € 158.000,00 di cui € 106.000,00 per lavori, € 4.000,00 per oneri di sicurezza;
- il progetto di cui sopra è stato approvato con delibera di Consiglio del Comune di Casalecchio di Reno all’interno del Piano Operativo di Sviluppo 2020 di Adopera e andrà inserita nell’aggiornamento del Programma triennale delle Opere pubbliche 2020-2022 e dell’elenco annuale 2020 - CPV 45260000-7 Lavori di copertura ed altri lavori speciali di costruzione.

Dato atto che:

- i lavori sono finanziati con fondi propri della Società, senza alcun onere a carico del Socio Comune di Casalecchio di Reno, così come indicato alla determina n. 88/2020 sopra richiamata;
- Adopera opererà come autonoma Stazione Appaltante, provvedendo alla realizzazione delle opere tramite appalto ed alla successiva rendicontazione al Comune nonché ad ANAC ed alla BDPA.

Dato atto che:

- l’art. 36, comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prevede la facoltà di affidare lavori di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00 mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi;
- l’importo complessivo dei lavori è di € 110.000,00 di cui:
  - importo dei lavori a misura a base d’asta da assoggettare a ribasso € 106.000,00
  - oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 4.000,00

pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma richiamata;

- si rende necessario procedere con celerità ai lavori nel rispetto dei principi di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

- sussistendo i presupposti per procedere all'affidamento diretto dei lavori, previa consultazione dei tre operatori economici, si sono acquisiti con PEC i preventivi/offerte sottoelencati espressi ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. con il criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, mediante unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis del Codice:

1	DIMA di Di Costanzo Giovanni	via Campania, 126	Savignano sul Panaro (Mo)
2	MAB S.a.S.	Via Theodoli, 2	Zola Predosa (Bo)
3	R.S. PAVIMENTAZIONI S.r.l.	Via dei Cordai, 18	Castefranco Emilia (Mo)

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi propri iscritti nel POA 2020.

Visto che dall'analisi dei preventivi pervenuti è emerso che l'offerta più conveniente è quella presentata dall'Impresa MAB S.a.S. con sede A Zola Predosa (Bo) in Via Theodoli, 2 – P.IVA 01909791202, ex art. 32, comma 5 e art. 33, comma 1, per l'importo di € 99.640,00 oltre oneri di sicurezza di € 4.000,00 per complessivi € 103.640,00;

Constatato il possesso da parte dell'Impresa selezionata dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti necessari di idoneità professionale, tecnica e economico-finanziaria di cui all'art. 83.

Verificato che la procedura sarà formalizzata attraverso la piattaforma telematica SATER in osservanza degli artt. 52 e 58 del medesimo Codice.

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC con scadenza alla data del 20/05/2020.

Vista l'attestazione del Direttore dei Lavori, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità delle opere relative al progetto.

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto d'appalti si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Considerato che:

- il codice CUP è: F89B20000020005;
- il codice CUI è: 01135570370202000014;
- il codice CPV è: 45260000-7;
- il codice CIG è: 826965927E;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

### DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA PORZIONE DELLA COPERTURA DEL CIMITERO DI CASALECCHIO DI RENO ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i all'Impresa MAB S.a.S. con sede a Zola Predosa (Bo) in Via Theodoli, 2 – P.IVA 01909791202 che ha offerto un ribasso del 6% giusto verbale prot. 290 del 21.02.2020;
- di dare atto che l'importo oggetto di affidamento è pari € 99.640,00 oltre oneri di sicurezza di € 4.000,00 per complessivi € 103.640,00 e che le somme a disposizione ammontano a complessivi € 54.360,00;
- di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con determina del Comune di Casalecchio di Reno n. 88 del 30.03.2020;
- di confermare:
  - che il codice CIG acquisito per i lavori è: 826965927E e che lo stesso sarà oggetto di regolare rendicontazione ad ANAC da parte di Adopera per il Committente Comune di Casalecchio di Reno;
  - la disponibilità delle somme necessarie alla realizzazione dei lavori così come iscritte nel POA 2020 approvato con delibera di CC n. 88 del 19.12.2019;
  - la regolarità del presente atto mediante contestuale parere favorevole espresso dal Direttore Tecnico;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Franco Spalazzese - Direttore Tecnico Edifici-Cimiteri;
- di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul sito della Società nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

Il Direttore Tecnico Edifici  
Ing. Franco Spalazzese



**ADOPERA S.r.l.**

Via G. Rossa 1 - C.F./P.IVA 02780831208  
Tel. 051.598364 - Fax 051.598387  
Il Direttore Tecnico Edifici  
Ing. Franco Spalazzese

