



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Via dei Mille,9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Servizio Programmazione mobilità e Lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 356 / 2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIFACIMENTO INTEGRALE DEGLI INTONACI DEL TEATRO COMUNALE LAURA BETTI". AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 20.12.2018, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione 2014 - 2019. Approvazione nota di aggiornamento per il triennio 2019 – 2021.”;
- la deliberazione Consiliare n. 106 del 20.12.2018, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 10.01.2019, avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione e assegnazione risorse per il triennio 2019 - 2021. Approvazione.”;

- la Nota di Aggiornamento al DUP per il triennio 2019/2021 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 105/2018 che prevede, alla Missione 05 “Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali”, programma 0502 “Attività culturali ed interventi diversi nel settore culturale”, obiettivo strategico 8.37 “Innovare e qualificare il Sistema delle Case”, obiettivo operativo 065.04 “Rafforzare l’identità culturale e multidisciplinare del Teatro Laura Betti”;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4/2019, avente ad oggetto l’aggiornamento del Programma Triennale delle Opere pubbliche 2019–2021 e che prevede anche il rifacimento integrale degli intonaci delle facciate del Teatro comunale Laura Betti;

- la delibera di Giunta n. 26/2019 di approvazione del progetto per il rifacimento integrale degli intonaci delle facciate del Teatro comunale Laura Betti;

- la Delibera di Giunta n. 39/2019 con cui è stata approvata la contrazione del mutuo con Unicredit S.p.A. (mutuo chirografo Rep. 12123) al fine di finanziare parte dei lavori per € 96.000,00.

Richiamate inoltre:

- la Legge Regionale 13/1999 “Norme in materia di spettacolo”;

- la Delibera di Giunta Regionale n. 1575/2018 dalla quale risulta che il Comune di Casalecchio di Reno ha ottenuto un contributo pari al 40% dell'importo complessivo dell'intervento pari ad € 64.000,00 € da utilizzare entro il 31/12/2021.

Preso atto della comunicazione prot. 38086 del 29/11/2018 con cui la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna rilasciava l'autorizzazione con prescrizione per l'intervento in oggetto e che tali prescrizioni sono inserite nel progetto esecutivo e negli elaborati di gara.

Considerato che gli interventi previsti nel sopra descritto progetto prevedono:

- interventi di recupero, conservazione e manutenzione delle facciate e dei parapetti, quali il ripristino degli intonaci e delle tinteggiature delle facciate nonché delle modanature posti ai vari livelli sul perimetro della copertura, necessari al ripristino delle condizioni estetiche e funzionali, oltre che per ragioni di sicurezza;
- rifacimento di una porzione dell'impermeabilizzazione del coperto e riqualificazione del sistema di raccolta acque piovane.

Dato atto che:

- sono stati acquisiti i codici CUP: F86H17000010001 e CIG: 80109572D9;
- con determina dirigenziale n. 207 del 29/5/2019 si è data indicazione alla propria società in house Adopera S.r.l., quale struttura tecnica di supporto al RUP, di provvedere alla indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo espresso in percentuale rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dall'art. 95, c. 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016 da esperire sulla piattaforma telematica SATER della Regione Emilia Romagna e si approvavano tutti i documenti di gara;
- l'importo dei lavori posto in gara è di € 128.000,00, di cui € 124.000,00 per lavori a base d'asta (soggetti a ribasso) ed € 4.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- in data 13/09/2019 si è svolta la procedura tramite piattaforma telematica SATER a seguito della quale il concorrente Impresa Biolchini Costruzioni S.r.l. con sede in Via Poggioraso, 3 a Sestola (Mo) - P.IVA e C.F. 02856090366, è stato proposto come aggiudicatario con un ribasso del 16,10% (sedici virgola dieci per cento), rinviando l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esito della verifica dei requisiti dichiarati;
- si è provveduto ad effettuare la verifica dei requisiti, secondo il disposto dell'art. 32, co. 7, del Codice sia tramite il sistema AVCPASS, sia tramite procedure tradizionali (art. 216, c. 13 D. Lgs. 50/2016);
- si provvede pertanto alla chiusura del fascicolo di verifica dei requisiti sul sistema AVCPASS.

Ritenuto pertanto:

- di provvedere a confermare la proposta di aggiudicazione ex art. 32, c. 5 del D. Lgs. 50/2016 così come risulta dalle risultanze della piattaforma SATER, avendo completato la verifica secondo il disposto dell'art. 32, c. 7 del medesimo decreto e rendendo pertanto tale aggiudicazione efficace;
- di provvedere alla pubblicazione dell'esito sul SITAR, su SATER e sul sito del Comune;
- di dare comunicazione di aggiudicazione efficace all'Impresa Biolchini Costruzioni S.r.l. nei termini di legge, a conferma di quanto indicato nella procedura di gara relativi alla proposta di aggiudicazione, oltre a dare comunicazione di tale provvedimento ai controinteressati.

Dato atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno.

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010.

DETERMINA

per le ragioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate e richiamate:

- di confermare, per le motivazioni espresse in premessa, l'aggiudicazione dei lavori di "RIFACIMENTO INTEGRALE DEGLI INTONACI DEL TEATRO COMUNALE LAURA BETTI" nei confronti dell'Impresa Biolchini Costruzioni S.r.l. con sede in Via Poggioraso, n. 3 a Sestola (Mo) - P.IVA e C.F. 02856090366, che ha presentato un ribasso del 16,10% (sedici virgola dieci per cento) e quindi un'offerta di € 104.036,00 oltre ad oneri per la sicurezza di € 4.000,00 per complessivi € 108.036,00 oltre I.V.A. di legge;
- di definire l'aggiudicazione efficace ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, c. 7 del D.Lgs. 50/2016 in quanto tutti i requisiti sono stati controllati e sono risultati regolari;
- di confermare pertanto l'approvazione della procedura esperita tramite la piattaforma telematica regionale SATER;
- di dare comunicazione della presente determinazione di efficacia dell'aggiudicazione all'aggiudicatario e ai controinteressati avendo completato la verifica dei requisiti come indicato sempre nell'art. 32, c. 7 del Codice per gli adempimenti di conseguenza;
- di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara su SITAR, SATER e sul sito del Comune di Casalecchio di Reno;
- di confermare che la spesa di € 160.000,00 oneri ed I.V.A. inclusi è prevista al capitolo 2804 "Manutenzione straordinaria Teatro Comunale", Impegno n. 236, Piano dei Conti 2.02.01.05.999 – Missione 5 – Programma 2 del bilancio di previsione 2019, che prevede la necessaria disponibilità;
- di confermare che gli accertamenti per l'entrata complessiva di € 160.000,00, sono così suddivisi : capitolo 827 "Contributo Regione per ristrutturazione Teatro Comunale", Accertamento n. 79, Piano dei Conti 4.02.01.02.001 per € 64.000,00, del bilancio di previsione 2019, per quanto riguarda il contributo Regionale e sul capitolo 980 "Mutuo da assumere per manutenzione straordinaria Teatro Comunale", Accertamento n. 78, Piano dei

Conti 6.03.01.04.003, per € 96.000,00, Bilancio di previsione 2019, per quanto riguarda il mutuo.

- di dare atto infine che:

- il codice CUP è: F86H17000010001;
- il codice CIG è: 80109572D9;
- si provvederà con proprio atto all'affidamento dei lavori ed a tutti gli atti conseguenti;
- di trattenere la garanzia provvisoria presentata in sede di gara fino a comunicazione di avvenuta stipulazione del contratto ed emissione da parte dell'aggiudicatario della garanzia definitiva;

Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 16/10/2019

IL DIRIGENTE
BIANCHI VITTORIO EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Provincia di Bologna

Servizio Programmazione mobilità e Lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 356 / 2019

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIFACIMENTO INTEGRALE DEGLI INTONACI DEL TEATRO COMUNALE LAURA BETTI". AGGIUDICAZIONE EFFICACE.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Anno di riferimento 2019

Numero di Impegno di spesa 236

Piano dei conti 2.02.01.05.999

Capitolo 2804

Numero di accertamento 78

Piano dei conti .6.03.01.04.003

Capitolo 980

Numero di accertamento 79

Piano dei conti 4.02.01.02.001

Capitolo 827

Data di movimento 21/10/2019

Li, 21/10/2019

BATTISTINI FABIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)